

# CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO ESISTENTE

Scheda n°

&amp;A

DATI GENERALI :

Comune di Predazzo

Località: Bellamonte

RILIEVO :

settembre - ottobre 2007

P.ed.

1331/2

Scheda PRG n°

111

il RILEVATORE:

Arch. Anna Lisa Guadagnini

## DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



A-D



B-A



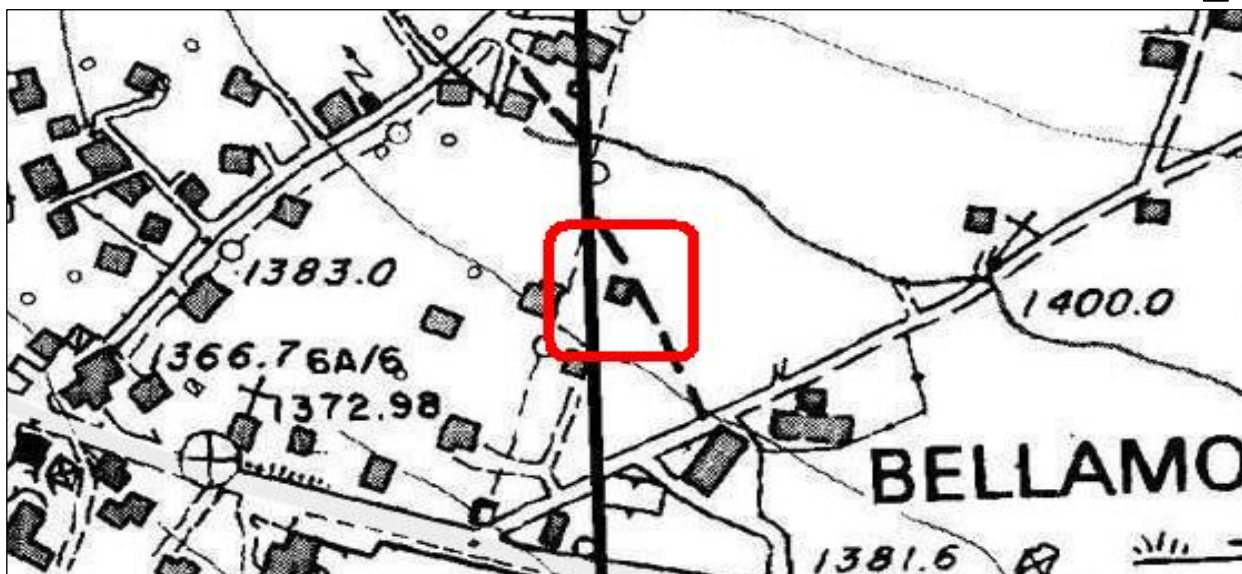
C-B



D-C

## CARTA TECNICA

nord



# COMUNE DI PREDAZZO

CENSIMENTO

Edificio n° 2F1

## ANALISI

TIPOLOGIA FUNZIONALE		USO ATTUALE	
edificio rustico	<input type="checkbox"/>	riparo montano temporaneo	<input type="checkbox"/>
tabià-fienile	<input checked="" type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	edificio accessorio alla baita	<input type="checkbox"/>
baita	<input type="checkbox"/>	edificio accessorio al tabià	<input type="checkbox"/>
malga	<input type="checkbox"/>	edificio accessorio alla malga	<input type="checkbox"/>
edificio turistico-rifugio	<input type="checkbox"/>	edificio accessorio al rifugio	<input type="checkbox"/>
		stalla	<input type="checkbox"/>
		edificio di culto-cappella	<input type="checkbox"/>
		edificio militare	<input type="checkbox"/>
		legnaia-deposito-wc	<input type="checkbox"/>
		altro	<input type="checkbox"/>
EPOCA DI COSTRUZIONE			
anno di costruzione		<input type="text"/>	tra il 1860 e il 1945
anteriore al 1860		<input checked="" type="checkbox"/>	posteriore al 1945
GRADO DI UTILIZZO			
in uso permanente		<input type="checkbox"/>	in uso temporaneo
sottoutilizzato (in parte)		<input type="checkbox"/>	in stato di abbandono
CARATTERISTICHE EDIFICIO			
TIPO COSTRUTTIVO:	totalmente in pietra	<input type="checkbox"/>	in legno con basamento in pietra a vista
	in pietra a vista con parti in legno	<input type="checkbox"/>	in legno con basamento in muratura
	in muratura con parti in legno	<input type="checkbox"/>	in legno misto a pietra o muratura
	totalmente in legno su pietre sconnesse	<input type="checkbox"/>	in legno a Blockbau/a telaio/in assito
		<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
VOLUME:	volume unico	<input type="checkbox"/>	ELEMENTI IN AGGETTO:
	volume composto da più corpi	<input checked="" type="checkbox"/>	balconi
	ampliamenti	<input type="checkbox"/>	ballatoi
			scale esterne
TETTO:	a capriata	<input type="checkbox"/>	a falda unica
	con trave di colmo	<input checked="" type="checkbox"/>	
MANTO DI COPERTURA:	in pietra	<input type="checkbox"/>	in lamiera
	in scandole	<input checked="" type="checkbox"/>	in onduline
	in tegole in cotto	<input checked="" type="checkbox"/>	in cemento
	in tegole canadesi	<input type="checkbox"/>	in plastica
ACCESSORI TETTO:	comignolo	<input type="checkbox"/>	finestre a tetto
	pannelli solari	<input type="checkbox"/>	parabolica
	abbaini	<input type="checkbox"/>	
SERRAMENTI FORI:	legno	<input checked="" type="checkbox"/>	ferro
	alluminio	<input type="checkbox"/>	con anta in tavole di legno
	pvc	<input type="checkbox"/>	senza serramenti
FINITURE:	intonaco a raso sasso	<input type="checkbox"/>	finitura prevalente in legno Blockbau
	intonaco civile	<input type="checkbox"/>	finitura prevalente in muratura
	finitura prevalente in tavole di legno	<input type="checkbox"/>	
PARTICOLARI DI PREGIO:	fori	<input type="checkbox"/>	focolare aperto
	travi	<input type="checkbox"/>	intagli
	affresco	<input type="checkbox"/>	altro
TIPOLOGIA ARCHITETTONICA			
	originale	<input checked="" type="checkbox"/>	trasformata (grado medio)
	modificata (grado leggero)	<input type="checkbox"/>	alterata (grado notevole)
STATO DI CONSERVAZIONE			
buono		<input checked="" type="checkbox"/>	discreto
			cattivo

<b>PERTINENZE</b>	
a verde aperto a verde in parte recintato posto auto autorimessa	manufatto di servizio deposito attrezzi legnaia
<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
<b>VIABILITA'</b>	
<p style="text-align: center;">ACCESSO AREA (nelle immediate vicinanze)</p> strada provinciale strada comunale strada forestale strada privata sentiero	<p style="text-align: center;">ACCESSO EDIFICIO (nelle immediate vicinanze)</p> strada provinciale strada comunale strada forestale strada privata prato
<input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>
<b>LEGISLAZIONE (VINCOLI)</b>	
Bene individuato ai sensi dell' art. 94 L.P. n°22/91 Bene individuato ai sensi del D.LGS 22 gennaio 2004 N° 42	
<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	

**PREVISIONE PRG**

<b>CATEGORIA DI INTERVENTO</b>	
manutenzione ordinaria manutenzione straordinaria restauro	ristrutturazione edilizia risanamento conservativo riqualificazione paesaggistico-ambientale
<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>
<b>TIPOLOGIA</b>	
tabià baita maso	malga non definibile
<input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>

**INDICAZIONI PUNTUALI**

## COMUNE DI PREDAZZO

PARTICOLARI DI PREGIO

Edificio n° 2Fí



# COMUNE DI PREDAZZO

RILIEVO

Edificio n° 215

